

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении Общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Спортивная, д.12
в форме очно-заочного голосования.

Управляющая компания ООО «ЭкоМир» информирует всех собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Спортивная, д. 12 (далее по тексту МКД) об окончании с 26 августа 2016 года срока действия Договора на управление МКД.

В соответствии со ст.ст.44.1, 45 Жилищного кодекса РФ Управляющая компания ООО «ЭкоМир» иницирует проведение с **23 июля 2016 г. по 23 августа 2016 года** общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – Общее собрание), в форме очно-заочного голосования. Место проведения собрания в очной форме - **23 июля 2016 г. с 12 часов 00 мин. до 14.30 часов 00 мин.** в помещении **Звенигородской городской библиотеки, по адресу: г.Звенигород, ул.Почтовая, дом 16/7.**

Начало регистрации в **12 часов 00 мин. по адресу: г.Звенигород, ул.Почтовая, дом 16/7** помещение **Звенигородской городской библиотеки.**
Завершение регистрации в **12 часов 30 мин.**

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение, акт приема-передачи квартиры;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Заочное голосование осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к Уведомлению. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить и сдать (направить) по адресу: г.Звенигород, ул.Ленина, д.28а, офис ООО «ЭкоМир», электронный адрес: ecomir.zv@mail.ru

Дата начала приема бюллетеней голосования: с **23 июля 2016 г. по 23 августа 2016 г. включительно.**
Сдать бюллетени голосования можно в офисе ООО «ЭкоМир» (г.Звенигород, ул. Ленина, д.28 а): понедельник-пятница с 09.00 часов до 17.00 часов, суббота с 11.00 часов до 16 часов или опустить в подъезде в почтовый ящик для «Показаний приборов учета», а также направить по почте России и электронной почте ecomir.zv@mail.ru.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор Председателя и Секретаря Общего собрания.
2. Выбор Счетной комиссии Общего собрания.
3. Продление срока по управлению МКД Управляющей организации ООО «ЭкоМир».
4. Продление срока действия Договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений в МКД и управляющей организацией ООО «ЭкоМир».
5. Выбор Совета дома.
6. Выбор Председателя Совета дома.
7. Внесение изменений Положения о Совете дома.
8. Принятие решений по вопросу замены деревянных дверей в общих холлах дома.
9. Утверждение единого порядка по установке дополнительных металлических дверей разделяющих общий холл (при наличии письменного согласия всех соседей по площадке на установку двери, получить согласование в управляющей компании на предмет доступа к общедомовому имуществу, пожарному крану).
10. Определение места хранения протокола общего собрания собственников МКД.
11. Иные вопросы, поступившие от собственников МКД.

С положением о Совете дома и Договором на управление и эксплуатационное обслуживание жилого дома, можно ознакомиться в рабочие часы в офисе Управляющей компании по адресу: г.Звенигород, ул.Ленина, д.28 а, а также на сайте: www.uk-экомир.рф.

Генеральный директор ООО «ЭкоМир»

В.А.Новгородов