

**ПРОТОКОЛ**  
**встречи Председателя совета дома №12/1 ул. Спортивная и Генерального**  
**директора УК ООО «ЭкоМир»**

г. Звенигород

«04» июня 2015г.

**Присутствовали:**

Председатель Совета дома - Торгашев Андрей Валерьевич, кв.115,  
От управляющей компании - Генеральный директор ООО «ЭкоМир» Новгородов Вячеслав Александрович.

При обсуждении текущих проблем жилого дома №12/1 были затронуты следующие вопросы:

**1. Ввод Пункта учета тепла жилого дома.**

- Генеральный директор ООО «ЭкоМир» Новгородов В.А. доложил, что после подключения дома к постоянной схеме электроснабжения проконтролирует ввод застройщиком Пункта учета тепла жилого дома.

**2. Качество подаваемой в квартиры горячей и холодной воды.**

- Новгородов В.А. доложил, что проведен забор ХВС на вводе в жилой дом. Результаты исследований будут размещены на сайте и использованы для обращения в суд для получения перерасчета.

**3. Существующая охрана жилого дома.**

- Решили запустить домофоны на входные двери в подъезд без кода (можно и с кодами), а так же оборудовать безкодовый доступ (по магнитному ключу) на двери ведущие на пожарные лестницы со стороны лестничных маршей. После этого отказываться от договора с «ЧОО Барс».

**4. Сломанные качели во дворе дома.**

- Новгородов В.А. доложил, что УК заменит качели.

**5. Электроснабжение дома.**

- При обсуждении вопроса о подключении постоянной схемы электропитания дома, Новгородов В.А. описал в каком состоянии технические объекты (кабели, фидеры и т.д.), отметил, что все готово для получения домом постоянного электропитания, но на данный момент нет разрешения на подключение в ТП от ресурсоснабжающей (эксплуатирующей ТП) организации. Назывались примерные сроки подключения.

**6. Работа антенны.**

Обсуждался вопрос ввода в эксплуатацию общедомовой телевизионной антенны.

Из-за отсутствия постоянной схемы электропитания дома застройщик отказывает в коммутации межэтажного кабеля на распределительные абонентские устройства и дальнейших пуско-наладочных работах.

Председатель Совета дома №12/1 Торгашев А.В.

Генеральный директор ООО «ЭкоМир» Новгородов В.А.

