

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении Общего собрания**  
**собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Спортивная, д.16,**  
**в форме заочного голосования.**

Представитель собственника жилых помещений №59,68 по доверенности Косарев Д.Е. предварительно доводит до сведения всех собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Спортивная, д.16 (далее по тексту – многоквартирный дом), что переводит общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее – Общее собрание), в форму заочного голосования в соответствии со ст. ст. 45 и 47 Жилищного кодекса РФ.

В целях подготовки к Общему собранию, собственники помещений в многоквартирном доме могут ознакомиться с материалами к Общему собранию и предложить:

- свои кандидатуры для избрания Председателя и Секретаря Общего собрания;
- свои кандидатуры для избрания в Счетную комиссию Общего собрания;
- иные предложения по вопросам повестки дня Общего собрания, оформленные в письменном виде;

\* Кандидатуры для избрания подтверждаются документально оформленным согласием собственника помещения в многоквартирном доме, представляемого на избрание.

Документы представляются по адресу: г.Звенигород, ул.Ленина, д.28а, офис ООО «ЭкоМир» [ecomir.zv@mail.ru](mailto:ecomir.zv@mail.ru)

Дата начала приема документов: **06 апреля 2015 г.**

Время приема документов: **с 09.00 часов до 17.00 часов, суббота с 11.00 часов до 16 часов.**

Дата окончания подготовительной стадии: **20 апреля 2015 г.**

По итогам подготовительной стадии, собственникам помещений в многоквартирном доме будет направлено:

1) Уведомление о проведении Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащее информацию о сроках и порядке голосования по вопросам повестки дня данного Общего собрания.

2) Бюллетень для голосования собственника помещения в многоквартирном доме на Общем собрании.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение Председателя и Секретаря Общего собрания.
2. Утверждение Счетной комиссии Общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор Управляющей организации многоквартирного дома.\*
5. Утверждение и подписание Договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений в многоквартирном доме и управляющей организацией (компанией).\*
6. Утверждение сроков, формы и порядка отчетности обслуживающей организации перед общим собранием собственников помещений многоквартирного дома.\*
7. Утверждение Совета дома.
8. Утверждение Председателя Совета дома.
9. Утверждение Положения о Совете дома.
10. Утверждение срока проведения ежегодного общего собрания собственников МКД.
11. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и внеочередного собрания.
12. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием МКД решений.
13. Утверждение места хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.
14. Выбор и утверждение организации для целей осуществления охранной деятельности в многоквартирном доме.
15. Утверждение договорных цен на услуги охраны, домофона в многоквартирном доме.
16. Иные вопросы от собственников помещений в Многоквартирном доме на Общем собрании.

\* Примечание: В случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме будет избран способ управления многоквартирным домом в форме управляющей организации (компании).